

УТВЕРЖДАЮ
 Директор МБОУ г.Иркутска СОШ №46
 И.Т.Аксаментов
 «12» марта 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. МБОУ г.Иркутска СОШ №46

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	664056, г.Иркутск, ул.Аносова, д.2
2	Год постройки	1953
3	Общая площадь здания (м.кв.)	1507,1
4	Объем здания (куб. метр.)	907,2
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Байкальская энергетическая компания»
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие теплового пункта	имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	имеется
11	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	232
	2023-2024	232
	2024-2025	232
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2022-2023	-8,5
	2023-2024	-8,5
	2024-2025	-8,5
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2022-2023	286,283
	2023-2024	292
	2024-2025	316,413
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0

	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	1
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая
3.4	Схема подключения	имеется
3.5	Внутридомовая система отопления	имеется
3.6	Наличие циркуляции ГВС	имеется
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	имеется
3.8	Материал трубопроводов	сталь
3.9	Водопроводный ввод	имеется
3.10	Водомерный узел	имеется
3.11	Материал трубопроводов	сталь
3.12	Электрический ввод	имеется
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется
3.14	Ввод газоснабжения	нет
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	система АПС

3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	имеется
3.17	Лифты, подъемники	нет

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя.	До 31.07.2025 г.	Сычева О.Н.
2	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	До 01.08.2025 г.	ИП Бажеев А.Т.
3	Утепление окон и входных дверей	до 01.09.2025 г.	Сычева О.Н.
4	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	до 01.10.2025 г.	Рыцев А.С.
5	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026 гг.	до 01.09.2025 г.	Сычева О.Н.
6.	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	До 31.12.2025	Сычева О.Н.
7.	Наличие инструкций	До 01.07.2025	Сычева О.Н.
8.	Организация и проведение периодической проверки узла учета	01.09.2025	Сычева О.Н.

5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	март
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду	май
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	июнь
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	июнь
5	Удостоверение о проверке знаний	октябрь
6	Акты готовности учреждения к отопительному периоду	июль
7	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	январь
8	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии	июль